

PROTOKOLL

Bostadsrättsföreningen Rödhaken

Slag av sammanträde: Föreningsstämma

Tid: 12 maj 2026 kl. 18.00

Plats: Dalviksskolans matsal

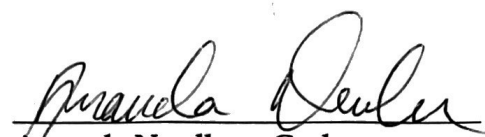
Närvarande: Se sep. förteckning

- § 1 Föreningsstämmans öppnande**
Jan Abrahamsson hälsade de närvarande välkomna och öppnade stämman
- § 2 Godkännande av dagordning**
Dagordningen godkändes
- § 3 Val av ordförande vid stämman**
Till ordförande valdes Cathrin Alpteg
- § 4 Val av protokollförare**
Till protokollförare valdes Amanda Nordberg Grahn
- § 5 Upprättande och godkännande av röstlängd**
Förteckning över närvarande medlemmar upprättades (bil.1)
- § 6 Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet**
Till att justera dagens protokoll valdes Vesna Madura och Jan Rumin
- § 7 Val av minst två rösträknare**
Till rösträknare valdes Vesna Madura och Jan Rumin
- § 8 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**
Stämman godkände kallelsen
- § 9 Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Ordförande föredrog årsredovisningen. Resultatet för 2025 blev ett underskott på 17 836 kronor
- § 10 Föredragning av revisionsberättelsen**
Revisionsberättelsen föredrogs
- § 11 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen**
Stämman beslutade att fastställa balans- och resultaträkningen
- § 12 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning**
Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att den ansamlade förlusten på 759 083 kronor behandlas så att 588 000 kronor reserveras till fond yttre underhåll och resterande överförs i ny räkning (se årsredovisningen)
- § 13 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattat

- § 14 Beslut om arvoden**
Styrelsearvoden beslutades vara tre prisbasbelopp, 177 600 kronor.
- § 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter**
Ordinarie
- | | |
|-----------------------|------------|
| Amanda Nordberg Grahn | Omval 2 år |
| Jan Abrahamsson | Omval 2 år |
| John Alvarsson | 1 år kvar |
| Christian Hermansson | 1 år kvar |
| Johanna Källström | 1 år kvar |
- Suppleanter
- | | |
|----------------|------------|
| Peter Elofsson | Omval 1 år |
| Christer Duvek | Omval 1 år |
- § 16 Val av revisorer och suppleanter**
Stämman valde auktoriserade revisorn Jonas T Bernerson med suppleant auktoriserade revisorn Viktor Friberg
- § 17 Val av valberedning**
Till valberedning valdes Martin Sundquist och Alexandra Forseland
- § 18 Behandling av inkomna föranmälda ärenden**
Inga inkomna motioner
- § 19 Information från styrelsen**
- a) Radonmätning**
Genomförd radonmätning i 34 lägenheter visade överlag goda resultat. Två lägenheter hade något förhöjda värden, dock utan behov av åtgärd. Ny mätning planeras inom några år
- b) Skyddsrum**
Extern aktör anlitas för besiktning av skyddsrummen. Nödvändiga åtgärder har genomförts, materiel har köpts in och skyltar satts upp. Skyddsrummen är nu godkända
- c) Nya balkongdörrar**
Byte av samtliga balkongdörrar till helglasade planeras till september/oktober. Mer information kommer
- § 20 Stämmans avslutande**
Ordföranden tackade för visat intresse och avslutade stämman



Cathrin Alpteg
Ordförande



Amanda Nordberg Grahm
Protokollförare



Vesna Madura
Justerare



Jan Rumin
Justerare

Närvarolista för årsstämma 2026

12 maj 2026 kl. 18.00 i Dalviksskolans matsal.

NR	NAMN	TRAPP/LÄGENHET
1	Livbeth Johansson	67-80
2	Peter Eklöfsson	75
3	JOHN ALVARSSON	79
4	Christian Hermansson	83/68
5	Christer Dovel	71
6	Lars Lars Bredin	81
7	Borgha Ulkeberg	81
8	Karl Axel Jönsson	81
9	Kerstin Johansson	77
10	Ritva Allenmark	81
11	Malin Medin	114
12	EIRA JOHANSSON	71
13	Monica Bergendahl	81 / 66
14	Rikard Öster	
15	Margot Göte	93
16	Ulla Olsson	71
17	Ananda Norberg Grahn	67 / 83
18	Patrick Rabat	93/26

19	Ulla Zuckersm	85: 101
20	Mats - -	- " -
21	Vesna Madura	91 1201
22	Josip Madura	- " -
23	Karlson Andersson	97 (1001)
24	Jörgen Joransson	97
25	ASTA ENKVIST	97
26	Johanna Falk	83
27	Anders Sunde	81
28	Eusebia Spier	33
29	Jain Rasmussen	89
30	Magnus Jordvestig	
31	Enica Botonjic	85
32	Alexandra Foseland	89 58
33	Johanna Andersen	85
34	Enika Stenström	97
35	Christina Weirell Olsson	1202
36	Ruth Smit	096
37	Anneke Toll	81
38	Jörgen Toll	81
39	Carina Kälström	19
40	Christina Jansen	30

41	Dennis Derecichi	87
42	Andrea Rea	81
43	Margareta Helming	85
44	Sandra Pearson	83
45	Martin Sundquist	71 / 111
46		
47		
48		
49		
50		