

PROTOKOLL

Bostadsrättsföreningen Rödhaken

Slag av sammanträde: Föreningsstämma

Tid: 6 maj 2025 kl. 18.00

Plats: Dalviksskolans matsal

Närvarande: Se sep. förteckning

§ 1 Stämmans öppnande

Jan Abrahamsson hälsade de närvarande välkomna och öppnade stämman.

§ 2 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

§ 3 Upprättande av förteckning över närvarande vid stämman

Förteckning över närvarande medlemmar upprättades (bil.1).

§ 4 Val av ordförande och sekreterare vid stämman

Till ordförande valdes Cathrin Alpteg och till sekreterare valdes Christian Hermansson.

§ 5 Val av justerare

Till att justera dagens protokoll valdes Martin Sundqvist och Jan Rumin.

§ 6 Kallelse till stämman

Stämman godkände kallelsen.

§ 7 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Cathrin Alpteg föredrog årsredovisningen. Resultatet för 2024 blev ett överskott på 77985 kronor.

§ 8 Föredragning av revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen föredrogs.

§ 9 Fastställande av balans- och resultaträkning

Stämman beslutade att fastställa balans- och resultaträkningen.

§ 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattat.

§ 11 Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att 573 000 kr avsätts till fond yttre underhåll och resterande balanseras i ny räkning.

§ 12 Arvoden

Styrelsearvoden beslutades vara 3 prisbasbelopp.

§ 13 Val av styrelseledamöter

Ordinarie

Jan Abrahamsson 1 år kvar

Amanda Nordberg Grahn 1 år kvar

Johanna Källström 2 år

John Alvarsson 2 år

Christian Hermansson 2 år

Suppleanter

Peter Elofsson 1 år

Christer Duvek 1 år

§ 14 Val av revisorer och suppleanter

Stämman valde auktoriserade revisorn Jonas T Bernerson med suppleant Viktor Friberg.

§ 15 Val av valberedning

Till valberedning valdes Rickard Sundholm och Martin Sundqvist.

§ 16 Behandling av föranmälda ärenden vilka angivits i kallelsen

a) Motion gällande färdigställande av skyddsrum inom 48 timmar (MSB krav)
(Styrelsen har påbörjat arbetet)

b) Motion gällande ökad kapacitet på ventilationssystem
Uppdrogs åt styrelsen att undersöka.

c) Motion gällande laddstationernas tillgänglighet för alla boende.
Förslaget avslogs

§ 17 Beslut om nya stadgar

Beslutades enhälligt om att godkänna nya stadgar.

§ 18 Information från styrelsen

a) Ny gräsklippare i form av automover kommer att installeras, som i en del av ett grönnare samhälle.

b) Nya uteplatser vid hus 1 och hus 3, har under våren och förra hösten byggts för att få en trevligare utemiljö

§ 19 Stämmans avslutande

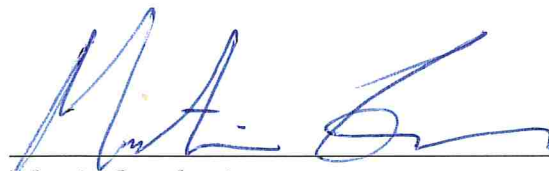
Ordföranden tackade för visat intresse och avslutade stämman.



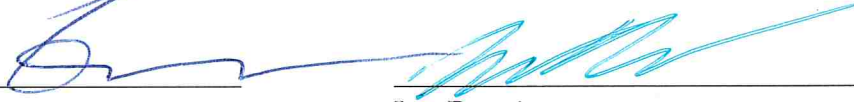
Cathrin Alpteg
Ordförande



Christian Hermansson
Sekreterare



Martin Sundqvist
Justerare



Jan Rumin
Justerare