Välkommen till Brf

Se våra stadgar samt mer information på hemsidan www.brfrodhaken.se

**Parkering**

* Önskar du parkering? Ta kontakt med sekreterare
* Besöksparkering finns, betalning sker via app eller SMS
* Parkeringsförbud gäller på föreningens område, dock inte vid ur och i lastning. Informera eventuella hantverkare eller hemtjänst om parkeringsmöjligheter

**Portar**

* Ditt telefonnummer finns inlagt i porttelefonen. Du öppnar genom att trycka in (Knapp 5) på din telefon
* Borttappad nyckel? Informera Husvärd som skickar beställning till Passera Ni hämtar och betalar den direkt till Passera. Granitvägen 7, 036–163890

Vid behov av akutupplåsning kontakta HSB på felanmälan. Betalas av Dig

**Allmänna utrymmen**

* Allmänna utrymmen skall hållas rena och fria
* Inga barnvagnar och cyklar i entré pga. av utrymningsväg vid brand, finns platser anvisade i källare
* Tvättstuga finns i källaren. Lämna den i det skick som du önskar finna den.
* Matförråd och nätförråd - Håll rent i förråd pga. brandrisk, allt skall förvaras inne i ert förråd
* Cykelrum - var vänlig att forsla bort de cyklar du inte använder
* Soprum - håll ordning i sopsorteringsrum och släng endast det som är anvisat på skyltar. Övriga sopor lämnas på kommunens sortergårdar!

**Felanmälan**

* Vid fel på föreningens belysning, dörrar, tvättmaskin/torktumlare

gör anmälan till Husvärd. Se mail på hemsidan

**Renovering**:

* Renovering ska ske vardagar mellan 7–18 och lördagar mellan 9–14.

 Ingen renovering på söndagar

* Vid renovering/reparation meddela alla dina grannar, inte bara de i din egen trappuppgång utan även de närmsta trappuppgångarna. Att sätta en lapp i trappuppgången är bra.
* Meddela styrelsen/husvärd inför större renoveringar
* Endast auktoriserad fackman får utföra VVS och elinstallationer
* Endast kolfilterfläkt får installeras
* Inga hål får borras på utbyggd del av balkong

Forts ->

* Balkong får målas om inne, men då skall Alcro färg användas

Betong: Alcro Puts Täckfärg Vit

Trä: Alcro Bestå Täckfärg Vit

Finns att köpa på Colorama Herkulesvägen 4

Inga andra nyanser!

**Övrigt**

* Parabolantenn eller blomlåda får ej placeras utanför balkongräcke
* Raketer och smällare får ej avfyras i närhet av föreningens

fastigheter

* Endast e- grill får användas på balkong
* Grill går fint att ha på uteplatser, men skall ställas in efter säsong!

OM den ställs i förråd så skall den vara rengjord.

* Undvik störande ljud mellan 22:00 till 8:00.

Visa hänsyn övrig tid.

* Fest får man självklart ha! Ge dina grannar besked innan så slipper det bli onödig osämja. En lapp i trappuppgången samt i närliggande uppgångar fungerar jättebra.

Välkommen till oss!